

إدارة مخاطر الائتمان والتمويل العقاري

نظرة عامة

تزود هذه الدورة المؤسسات بالإرشادات التي يمكن اتباعها كمعايير معقولة ومناسبة لتقييم مخاطر الائتمان العقاري. بالإضافة إلى ذلك ، تتضمن هذه الدورة قسماً للإرشادات العامة إلى جانب تضمين أربعة أقسام أخرى تتعلق ببعضها البعض. توفر هذه الأقسام للمشاركين إرشادات إضافية تتعلق بمختلف فئات تقييم المخاطر العقارية و غير العقارية.

الأهداف

أساليب المراجعة المالية الحديثة والمعاصرة ودورها في بناء آلية العمل وتوجيه الإدارة المخاطر والمشكلات التي قد يكتشفها مدراء الشركة من خلال مدققي حسابات الشركة ومراجعي الحسابات الماليين

الدور الكبير للتدقيق المالي ودور مكاتب المراجعة الداخلية في تجنب المشاكل المالية للشركة الإفصاح عن مشاكل وأخطاء المحاسبين الماليين بالشركة ومراجعة التقارير المالية.

المستهدفون

مدراء وأصحاب شركات تجارية وعقارية كبيرة
المدراء العاملون في الشركات العقارية
مدراء مكاتب المراجعة الداخلية في الشركات
مدراء قسم التدقيق والتدقيق في الشركات
جميع العاملين في مجال الرقابة المالية في الشركات

المحتوى

إدارة المخاطر القياسية

نظرة عامة على إدارة المخاطر القياسية: 2004 AS / NZS 4360

اتصل واستشر. إنشاء إطار

تعريف المخاطر العقارية

تحليل المخاطر العقارية

تقييم المخاطر العقارية
إدارة وتدقيق إدارة المخاطر
عملية إدارة المخاطر العقارية
طرق تقييم المخاطر بشكل عام
الاحتياطات الواجب اتخاذها لتجنب المخاطر العقارية
العلاقة بين المخاطر وسياسات وإجراءات المؤسسة
أسباب تقييم المخاطر واتخاذ الاحتياطات اللازمة
طرق إصدار الشهادات لتقييم المخاطر والاحتياطات اللازمة
طرق التعامل مع بعض المخاطر الناتجة عن الفساد
الوقت المناسب لاتخاذ الاحتياطات اللازمة
فئات تقييم المخاطر العقاري
العمل الميداني لتقييم المخاطر العقارية